

(7/08) Die Stadtmitte verändert ihr Gesicht - Mit dem Abbruch von Stadthaus, Rathaus und Bayer-Kaufhaus verlor die Stadt Leverkusen in den Jahren 2007 und 2008 bedeutende Zeugen ihrer jungen Stadtgeschichte

Im Herbst 2007 begannen in Leverkusen-Wiesdorf die Vorarbeiten zur Neugestaltung des Stadtzentrums am Friedrich-Ebert-Platz: Dem Bau der „Rathaus-Galerie“ ging der Abbruch des Stadthauses, des Rathauses und des Bayer-Kaufhauses voraus. Mit diesem massiven Eingriff in die Bausubstanz im Stadtzentrum gingen bedeutende städtebauliche Zeugen der Geschichte der jungen Stadt Leverkusen verloren.

Einen vergleichbar einschneidend wirkenden städtebaulich relevanten Verlust charakteristischer Bausubstanz hatte die Stadt bis dahin noch nicht erlebt. Die politische Entscheidung zum Bau der „Rathaus-Galerie“ ließ keinen Platz für den stadthistorisch begründbaren Anspruch auf Erhalt der Gebäude.

Das Stadthaus wurde nach seiner Fertigstellung 1953 „nicht nur in Architektenkreisen bewundert“ (*Nicolini, S. 499*). Es wurde zu einem „Wahrzeichen“ (*Dietz, S. 138*), das als „stolzer Beweis des kommunalen Wirkens der jungen Stadt“ (*Evertz, S. 39*) galt. Eine solche Ehrung war dem erst 1977 fertiggestellten „neuen“ Rathaus nicht vergönnt: Es hat bei weitem nicht den Zuspruch gefunden wie das benachbarte Stadthaus. Mit dem Bayer-Kaufhaus aber ging „ein Stück Leverkusener Tradition zu Ende“ (*L Leverkusener Wochenende vom 17.11.2007*). Das 1911 errichtete Gebäude wurde 1958 durch einen Neubau ersetzt und 1970/1971 auf über 6.600 m² Verkaufsfläche erweitert; 1988 erhielt es eine neue Fassade. Zum Jahresende 2007 erschien es noch einmal „im alten Glanz“: An den Fassaden erinnerten großformatige Fotos an den ursprünglichen Zustand des Kaufhauses, das „zum Stadtbild von Leverkusen wie der Kaufhof zu Köln“ (*Kölner Stadt-Anzeiger vom 08./09.12.2007*) gehörte.

Rund sieben Monate - von Oktober 2007 bis April 2008 - benötigten die Bagger zum Abriss der drei Gebäude. Ganz reibungslos verliefen die Abbrucharbeiten nicht: Zweimal mussten die Bagger am Stadthaus eine Pause einlegen, weil große Betonteile auf die für Passanten weiterhin zugängliche Fläche vor dem „Kinopolis“ gefallen waren. Am 26. Oktober und am 14. November 2007 verhängte die Bauaufsicht jeweils einen Baustopp. Nach dem ersten Zwischenfall erwirkte der Betreiber des Kinos eine einstweilige Verfügung, nach der sein Grundstück für die Arbeiten nicht weiter in Anspruch genommen werden durfte. Erst nach einer Erhöhung des Bauzauns und einer zeitlichen Begrenzung der Abbrucharbeiten auf die Vormittagsstunden konnten die Arbeiten wieder aufgenommen werden. Nach dem zweiten Vorfall durften die oberen Etagen nur noch in den Nachtstunden abgebrochen werden. Aus Sicherheitsgründen blieb die Stadtbibliothek während des Abbruchs der darüberliegenden Etagen des Stadthauses mehrere Wochen geschlossen. Am Rathaus schienen „sich die Bagger die Zähne auszubeißen“ (*Kölner Stadt-Anzeiger vom 08.02.2008*); die Stahlbetonbauweise erwies sich als schwer zu knacken. Das Bayer-Kaufhaus hingegen leistete nur wenig Widerstand. Mitte April 2008 war die spektakuläre Phase der Abbrucharbeiten beendet; im Bereich des ehemaligen Stadthauses wurde mit der Fundamentierung der „Rathaus-Galerie“ begonnen.

Mit Wehmut standen viele Interessierte während der Abbrucharbeiten am Bauzaun; dazu zählt auch der Verfasser, der wie zahlreiche andere das Geschehen durch Fotos festgehalten hat und im Folgenden durch eine kleine Auswahl seiner Bilder zeitnah dokumentieren will.

Vor dem Abbruch - Aufnahmen vom 17. Juni 2007:



Rathaus



Stadthaus



Bayer-Kaufhaus



Blick vom Wasserturm

Der Abbruch des Stadthauses (Oktober 2007 bis Dezember 2007):



17.10.2007



26.10.2007



25.11.2007



5.12.2007

Der Abbruch des Rathauses (November 2007 bis April 2008):



25.11.2007



27.01.2008



22.02.2008



23.03.2008

Der Abbruch des Bayer-Kaufhauses (Januar 2008 bis April 2008):



04.01.2008



15.02.2008



22.02.2008



23.03.2008

Fotos: Dorothee und Gert Nicolini

Literatur/Quellen:

Dietz, W.: Leverkusen - Geschichte und Gegenwart, Mainz 1958

Evertz, W.: Das Werden der Stadt, in: Kölnische Rundschau (Hrsg.): Stadtkreis Leverkusen - Festgabe der Kölnischen Rundschau (zur Erlangung der Kreisfreiheit am 1. April 1955), Köln 1955, S. 17ff.

Kölner Stadt-Anzeiger (Lokalausgabe: Leverkusener Anzeiger) vom 08./09.12.2007, S. 48f.

Kölner Stadt-Anzeiger (Lokalausgabe: Leverkusener Anzeiger) vom 08.02.2008, S. 36

Kölner Stadt-Anzeiger (Lokalausgabe: Leverkusener Anzeiger) vom 13./14.09.2008, S. 50f.

L Leverkusener Wochenende vom 17.11.2007

Nicolini, G.: Leverkusen 1945 bis 1974, in: KulturStadtLev - Stadtarchiv (Hrsg.): Leverkusen - Geschichte einer Stadt am Rhein, Bielefeld 2005, S. 461ff.

(GN 01.10.2008)